

UMOWA BEZPŁATNEGO UŻYCZENIA

zawarta w dniu.....w Katowicach pomiędzy:

(nazwa i adres jednostki) zwanym dalej Użyczającym reprezentowanym przez Dyrektora (imię i nazwisko) na podstawie pełnomocnictw nr..... a:

.....
.....
zwany dalej Biorcą:

o następującej treści:

1. Użyczający oddaje Biorącemu do używania (określić przedmiot użyczenia) znajdujący się w (określić położenie i numerację) z przeznaczeniem na(określić rodzaj działalności).
2. Biorący nie jest zobowiązany do ponoszenia jakichkolwiek kosztów związanych z używaniem przedmiotu użyczenia.
4. Umowa zawarta została na czas nieokreślony /określony od dnia do dnia.....(niewłaściwe skreślić).
5. Użyczający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku jeżeli Biorący narusza obowiązki ustawowe lub postanowienia niniejszej umowy.
6. Użyczający może rozwiązać umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
7. Biorący może rozwiązać umowę z zachowaniem.....
8. Biorący zobowiązany jest korzystać z przedmiotu użyczenia zgodnie z przeznaczeniem określonym w punkcie 1 umowy i przestrzegać przepisów bhp, ppoż, sanitarnych , porządkowych i budowlanych powszechnie obowiązujących oraz ustalonych przez Użyczającego .
9. Biorący zobowiązany jest do utrzymania właściwego stanu sanitarnego i porządku także w otoczeniu przedmiotu użyczenia.
10. Biorący ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z działalnością prowadzoną w przedmiocie użyczenia wyrządzone w mieniu Użyczającego i osób trzecich oraz za ewentualne następstwa nieszczęśliwych wypadków osób korzystających z przedmiotu użyczenia.

11. Biorący nie może oddać przedmiotu użyczenia osobie trzeciej do korzystania bez uprzedniej, pisemnej zgody Użyczającego.
12. Wszelkie zmiany umowy, w tym zmiana działalności prowadzonej w przedmiocie użyczenia, wymagają pisemnego aneksu do umowy.
13. W sprawach nie uregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
14. Ewentualne spory związane z umową strony zobowiązują się rozwiązywać na mocy porozumienia, a w przypadku braku porozumienia spory rozstrzygać będzie polski sąd powszechny właściwy dla siedziby Użyczającego.
15.(wpisać inne, istotne dla stron postanowienia lub wykreślić)
16.(wpisać podstawę prawną nieodpłatnego udostępnienia mienia komunalnego)
17. Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla: stron umowy, Centrum Usług Wspólnych oraz Urzędem Miasta Katowice

UŻYCZAJĄCY

BIORĄCY

Objaśnienia do stosowania wzoru.

1. Umowa nie może zawierać niewypełnionych/nieskreślonych, wykropkowanych, miejsc.
2. Należy prawidłowo określić strony umowy
3. Należy skreślić niewłaściwe określenia w oznaczonych miejscach.
4. Wzór umowy powinien być modyfikowany w zależności od warunków indywidualnej umowy.